

Znak sprawy OPS.ZP.252.5.2019

**Informacja o przeprowadzonym postępowaniu zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej kwot określonych w art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.**

**1. Przedmiot zamówienia: Remont dachu zabytkowego budynku parafialnego ul. Parafialna 2 i 2a, 47-100 Strzelce Opolskie.**

**2. Wartość szacunkowa zamówienia:**

netto **118 354,40** PLN tj. **27 449,59** EURO

brutto **145 575,91** PLN tj. **33 762,99** EURO

wysokość podatku VAT **23 %**

**3. Rodzaj przeprowadzonej procedury**

Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie internetowej w dniu 22.07.2019 r. pismem znak OPS.ZP.252.5.2019, do upływu terminu na składanie ofert, czyli do dnia 05.08.2019 r. osobiście dostarczono 3 oferty.

1. Pokrycia Dachowe Robert Hajduk, ul. Polna 8, 47-100 Warmatowice
2. Dekarstwo-Ciesielstwo , Krystian Augustyn, ul . Wiejska 24, 47 -133 Jemielnica
3. Zakład Blacharsko-Dekarski, Knapik Karina, ul. Wiejska 20, 47-100 Kalinowice

**4. Porównanie ofert:**

Nr Oferty	Nazwa i adres firmy	Wartość brutto zł	Termin realizacji dni/tyg.	Gwarancja mies.
1.	Pokrycia Dachowe Robert Hajduk ul. Polna 8, 47-100Warmatowice	<b>148 522,50</b>	do 30.11.2019	60
2.	Dekarstwo-Ciesielstwo Krystian Augustyn ul . Wiejska 24 47 -133 Jemielnica	<b>141 204,00</b>	do 31.10.2019	60
3.	Zakład Blacharsko-Dekarski Knapik Karina ul. Wiejska 20 47-100 Kalinowice	<b>146 308,50</b>	do 30.11.2019	60

**5. Wskazanie wykonawcy i uzasadnienie wyboru:**

Spośród złożonych ofert jako najkorzystniejszą wybrano ofertę Wykonawcy:

**Dekarstwo-Ciesielstwo Krystian Augustyn , ul. Wiejska 24, 47-133 Jemielnica**

Oferowana cena brutto – **141 204,00** , cena netto – **114 800,00** zł

Termin realizacji – **do 31.10.2019 r.**

**Uzasadnienie wyboru:**

Wybrany wykonawca zaoferował najkorzystniejszą cenę na wykonanie przedmiotu zamówienia oraz najkrótszy termin realizacji .

W dniu 26.08.2019r. podpisano umowę nr 41/2019 na wykonanie przedmiotu zamówienia.

Realizując powołane na wstępie zadanie wykonawca przeprowadził dokładne oględziny stanu konstrukcji dachu zgodnie z zaleceniami ujętymi w dokumentacji projektowej. Na znacznej części dachu stwierdzono degradację elementów więźby dachowej w tzw. III stopniu zniszczenia. III stopień zniszczenia drewna charakteryzuje się głębokimi pryzmatycznymi spękaniem w drewnie, które ponadto rozciera się w palcach na prosek. Powierzchnia tak zniszczonego drewna przekracza 25%, co oznacza jego całkowite zniszczenie.

Informację w tej sprawie wykonawca przekazał zamawiającemu 18.09.2019 r. proponując jednocześnie zwiększenie zakresu wymiany więźby dachowej z odtworzeniem jej przekrojów oraz sposobów łączenia jej elementów, co jest zgodne z zapisami projektu budowlanego a także informując, że rozszerzenie zakresu robót wiązać się będzie ze wzrostem kosztów zadania.

W związku z powyższym w dniu 23.09.2019 r. Zamawiający przy udziale projektanta oraz wykonawcy przeprowadził oględziny odkrytej konstrukcji dachu, które potwierdziły jej stan zniszczenia.

Podczas oględzin Zamawiający potwierdził konieczność rozszerzenia zakresu rzeczowego przedmiotowego zadania. Biorąc pod uwagę, że firma **Dekarstwo-Ciesielstwo Augustyn Krystian** była w trakcie realizacji zadania w znacznym stopniu zaawansowania robót (odkryta konstrukcja dachu, wykonany wieniec dachowy) zasadnym było powierzenie realizacji rozszerzonego zakresu robót firmie, która była już zaangażowana sprzętowo i materiałowo w realizację zadania (dźwigi, rusztowania oraz pozostały sprzęt) a także ma duże doświadczenie w pracach na obiektach zabytkowych.

W dniu 25.09.2019 r. przeprowadzono negocjacje w celu ustalenia ceny za wykonanie koniecznych robót dodatkowych oraz zawarcia stosownego aneksu do zawartej umowy wykonawczej. Wynegocjowano cenę 60 000,00 zł brutto, termin realizacji zadania nie został zmieniony.

W dniu 28.09.2019 r. podpisano aneks do umowy nr 41/2019 w którym wynagrodzenie ryczałtowe wykonawcy zmieniono na wartość **201 204,00zł brutto, 163 580,49 zł netto**.

W dniu 30.10.2019 Wykonawca zawiadomił o zakończeniu prac.

W dniu 7.11.2019 dokonano końcowego odbioru.

*Imię i nazwisko pracownika prowadzącego postępowanie*

*Karolina Chmielowiec*

Zatwierdzam wybór wykonawcy

**KIEROWNIK**  
Ośrodka Pomocy Społecznej  
*Tadeusz Urbaniak*