

1. Nazwa i adres zamawiającego.

**Ośrodek Pomocy Społecznej ul. Krakowska 16, 47-100 Strzelce Opolskie**

**Tel. (77) 463-08-70 faks: 463-08-99**

2. Tryb zamówienia: **Przetarg nieograniczony**

3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona jest SIWZ: **www.opsstrzelce.pl**

4. Nazwa nadana zamówieniu: **Obsługa systemu przyzywowego oraz administrowanie nieruchomością w części dotyczącej mieszkań chronionych w Strzelcach Opolskich ul. K. Wyszyńskiego 10-10A**

5. Znak sprawy: **OPS.ZP.252.1.2013**

6. Określenie przedmiotu zamówienia oraz wielkość lub zakres zamówienia.

**Zamówienie polegać będzie na obsłudze systemu przyzywowego ( czyli jednostronnego powiadamiania w celu uzyskania pomocy w momencie zagrożenia zdrowia lub życia – 7 dni w tygodniu, 24 godziny na dobę ), administrowanie oraz codzienna usługa utrzymania porządku i czystości korytarzy, piwnic, recepcji, pomieszczeń integracyjnych oraz wokół budynku przy ul. K. Wyszyńskiego 10-10A w Strzelcach Opolskich w części dotyczącej mieszkań chronionych, a także wykonywanie drobnych napraw bieżących ( konserwacja ).**

7. Informacja o możliwości złożenia oferty częściowej: **nie dopuszcza się możliwości złożenia oferty częściowej.**

8. Informacje o możliwości złożenia oferty wariantowej: **nie dopuszcza się możliwości złożenia oferty wariantowej.**

9. Termin wykonania zamówienia: **12 miesięcy**

10. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca spełniający wszystkie warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, tj. warunki dotyczą:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia;
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Wykonawca spełni przedmiotowy warunek, o ile złoży oświadczenie, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Wiedza i doświadczenie.

Wykonawca spełni przedmiotowy warunek, o ile złoży oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie zapewniające prawidłową realizację zamówienia.

Potencjał techniczny.

Wykonawca spełni przedmiotowy warunek, o ile złoży oświadczenie, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym zapewniającym prawidłową realizację zamówienia.

Osoby zdolne do wykonania zamówienia.

Wykonawca spełni przedmiotowy warunek, o ile złoży oświadczenie, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Sytuacja ekonomiczna i finansowa.

Wykonawca spełni przedmiotowy warunek, o ile złoży oświadczenie, że znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

11. Informacje na temat wadium: **nie jest wymagane**

12. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: **Cena oferty – 100%**

13. Miejsce i termin składania ofert.

**Oferty można składać w Ośrodku Pomocy Społecznej, Sekretariat pokój nr 17,**

**W terminie do dnia 04.04.2013 r. do godz. 9.00**

14. Termin związania ofertą: **30 dni**

15. Informacje o zamiarze zawarcia umowy ramowej: **nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.**

16. Informację o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje: **nie przewiduje się ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.**

17. Informację o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna: **nie przewiduje się.**

18. Informacja o przewidywaniu zamówień uzupełniających: **nie przewiduje się udzielania zamówień uzupełniających.**

19. Informacja o dniu jego zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: **ogłoszenie opublikowano w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 26.03.2013 r.**